



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 954**

12 Σεπτεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7657/733 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 907-907 Α στην Πολεοδομική Ενότητα Κέντρο του Δήμου Άνω Λιοσίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ’όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φεκ 140 Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6,154 και 161 του από 14.7.1999 Π.Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ’).

4. Την 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β’/30.12.83) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδότησης και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν. 2240/95.

6. Τα άρθρο 10 παρ. 1 α και 1 β του Ν.3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α’/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την με αρ. Πρωτ 3411/11.2.03 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Άνω Λιοσίων.

8. Την 18/03 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 3ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 18.2.03.

9. Την 36/21.4.00 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Άνω Λιοσίων καθώς και την επικαιροποίησή της (440/11.11.02).

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Άνω Λιοσίων στα Οικοδομικά Τετράγωνα 907 - 907 Α στην Πολεοδομική Ενότητα. Κέντρο και συγκεκριμένα:

Ι) Οικοδομικό Τετράγωνο 907:

- Η επιβολή πρασιάς 2.00μ. στο τμήμα του που εφάπτεται στην οδό Πλαστήρα.
- Η επιβολή πρασιάς 2.00μ. στο νότιο τμήμα του.

ΙΙ) Οικοδομικό Τετράγωνο 907 Α:

- Η επιβολή πρασιάς 2.00μ. στο τμήμα του που εφάπτεται στην οδό Πλαστήρα.
- Η επιβολή πρασιάς 2.00μ. στο νότιο τμήμα του.

ΙΙΙ) Η πεζοδρόμηση της οδού Πλαστήρα στο τμήμα μεταξύ των Ο.Τ. 907-907 Α.

όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Αν/τή Δ/ντή Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπό του θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού του Δήμου Άνω Λιοσίων.

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της Απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 22 Ιουλίου 2003

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ.

Ο.Τ. 907-907^Α

Α/Α	Κτηματολ Αριθμός	Ο.Τ.	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Ποσοστό Συν/σίας	Διεύθυνση Ιδιοκτήτη
1	090336	907	Παπαδήμας Σπύρος	100%	Γ. Παπανδρέου 22 Άνω Λιόσια
2	090337	907	Άγνωστος		
3	090338	907	Παπαδήμα Καλλιόπη	100%	Παπάγου & Πλαστήρα Άνω Λιόσια
4	090342	907	Βάθη-Λιάσκου Αιμιλία	100%	Σωτ. Πέτρουλα 16 Άνω Λιόσια
5	090343	907	Βάθη-Κυριακού Ελένη	100%	Γ. Παπανδρέου 24 Άνω Λιόσια
6	090339	907 Α	Παπαδήμας Σπύρος.	100%	Γ.Παπανδρέου 22 Άνω Λιόσια
7	090345	907 Α	Άγνωστος		
8	090348	907 Α	Άγνωστος		

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

Ο.Τ. 907
Ο.Τ. 907α
Κ.Χ. 907Γ ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟ - ΚΑΠΗ 906α
ΠΡΑΣΙΝΟ - ΚΑΠΗ 906α
πρασιά 4.00μ.
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
αμυγδαλιές

Π.Ε. ΔΡΟΣΟΥΠΟΛΗ
Ο.Τ. Γ1053
Ο.Τ. Γ1054
Ο.Τ. Γ1901
Κ.Χ. 1900

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 16%

Οι μαύρες γραμμές που φαίνονται στα Ο.Τ. 907-907Α είναι αυτές που ισχύουν με βάση το ΦΕΚ 801/Δ/30-7-96

ΕΛΕΓΧΘΗΣΑΝ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Για το τμήμα Β'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
22 ΝΟΕ 2002

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ=0° ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ
Ρ ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
R ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΣΤΑΘΜΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
ΑΖΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑΣ ΟΔΕΥΣΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
Α ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Γ ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Ε ΕΜΠΟΡΙΟ
Κ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ Η ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ
ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ
ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

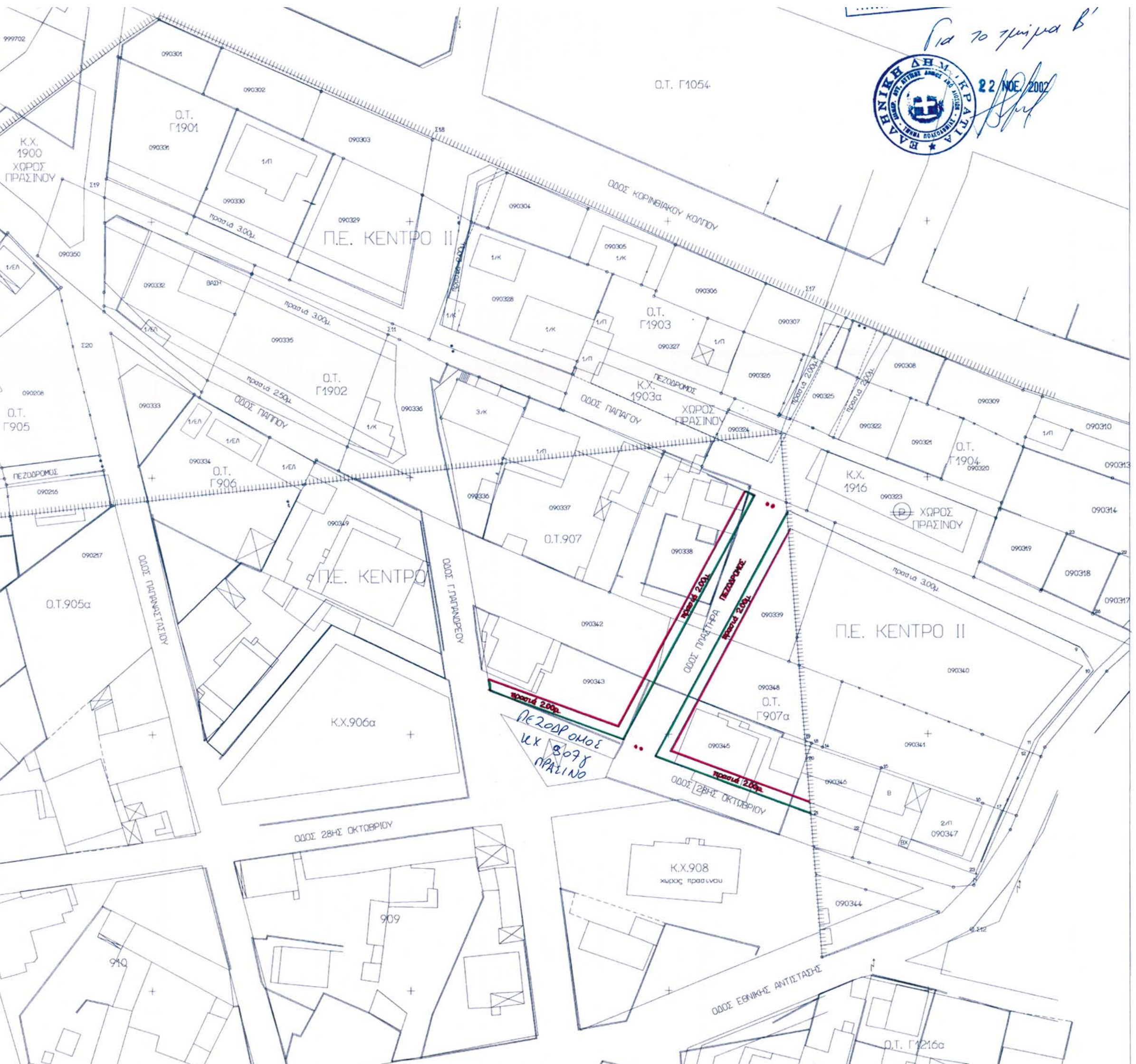
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ. 7657/F33/03
Απόφαση περί Τροποποίησης του ρυμ. σχεδίου του Δήμου Α. Λιοσίων στα Ο.Τ. 907-907Α
Ελευσίνα 25/8/03
Ο Αν/της Δ/ντης
Π. Αν. Γούλας
Αρχ. Μηχ/κος
ΜΣ Α' Βαθμού

Εισηγήθηκε
Ελέγχθηκε 25/8/03
Ο Αν/της Δ/ντης
Π. Αν. Γούλας
Αρχ. Μηχ/κος
ΜΣ Α' Βαθμού

ΤΟΜΕΑΣ Α (ΟΤ.900-956)
Δ/ΓΜΑ Ένταξης Β.Δ.9/5/1905 ΦΕΚ Α/10-05-1905
Καθορισμός ορων δομησης : ΦΕΚ164/Δ/1-09-1969
Αναθεωρηση σχεδίου και ορων δομησης : ΦΕΚ170/Δ/12-03-1980
Αναθεωρηση σχεδίου : ΦΕΚ801/Δ/30-07-1996

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΦΕΚ 164/Δ/1969

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ (προ 25-08-1969)
ΠΡΟΣΩΠΟ	8 Μ	5Μ
ΕΜΒΑΔΟΝ	150 Μ2	60Μ2



Για το τμήμα Β'
22 ΝΟΕ. 2002

ΤΟΜΕΑΣ Α (ΟΤ.900–956)

Δ/ΓΜΑ Ενταξης Β.Δ.9/5/1905 ΦΕΚ Α/10-05-1905
Καθορισμος ορων δομησης : ΦΕΚ164/Δ/1-09-1969
Αναθεωρηση σχεδίου και ορων δομησης : ΦΕΚ170/Δ/12-03-1980
Αναθεωρηση σχεδίου : ΦΕΚ801/Δ/30-07-1996

Π.ΑΝ. ΓΟΥΛΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΦΕΚ 164/Δ/1969

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ (προ 25-08-1969)
ΠΡΟΣΩΠΟ	8 Μ	5Μ
ΕΜΒΑΔΟΝ	150 Μ2	60Μ2
ΚΑΛΥΨΗ	ΩΣ ΓΟΚ 85 /2000	
ΤΨΟΣ	ΩΣ ΓΟΚ 85	
Σ.Δ.	1.20	

ΦΕΚ 170/Δ/12-03-1980

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΠΑΡ/ΣΗ (προ 12-03-1980)	ΠΑΡ/ΣΗ (προ 10-05-1905)
ΠΡΟΣΩΠΟ	13Μ	8Μ	5Μ
ΕΜΒΑΔΟΝ	300Μ2	150Μ2	60Μ2
ΚΑΛΥΨΗ	ΩΣ ΓΟΚ 85 /2000		
ΤΨΟΣ	ΩΣ ΓΟΚ 85		
Σ.Δ.	1.20		

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιούται ότι το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την 36/21-4-02 απόφαση και την εισηγ/ση του Δημοτικού Συμβουλίου, επίσης 440/11-11-02 είναι ίδιο με το αναρτηθέν στο Δημοτικό Κατάστημα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΚΕΝΤΡΟ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΥΠΟΒΑΘΡΑ-ΥΠΑΙΘΡΟΣ : ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ : ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΧΑΡΤΩΝ : ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΣΤΑ Ο.Τ. 907–907Α

ΣΥΝΤΑΞΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΠΙΝΑΚΙΔΑ
Σ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΔΗΜ. ΚΩΣΤΑΛΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	1/500 ΧΡΟΝΟΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002	ΚΔ 0037

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΔΗΜ. ...ΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ που συνοδεύει την γνωμάτευση του αρ. 91/12/03 πρακτικού. Ελευσίνα 25.2.03 Η Γραμματέας του Συμβουλίου ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ - ΣΑΚΟΥΝΙΤΟΥ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

Αριθ. 7653/729 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Άνω Λιοσίων στο Ο.Τ. 2240 στην Π.Ε. «Ζωφριά ΙΙ» του Δήμου Άνω Λιοσίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' οψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φεκ 140 Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6,154 και 161 του από 14.7.1999 Π. Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ').

4. Την 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β'/30.12.83) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδότησης και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν. 2240/95.

6. Τα άρθρο 10 παρ. 1 α και 1 β του Ν.3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α'/2002) περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την με αρ. πρωτ 10823/16.5.03 εισήγησης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Άνω Λιοσίων.

8. Την 41/03 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 10ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 27.6.03.

9. Την 157/17.6.02 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Άνω Λιοσίων.

10. Τα στοιχεία παλαιότητας ότι προϋπήρχε το κτίσμα πριν την ένταξη της περιοχής στο σχέδιο πόλης (αεροφωτογραφία με κωδ. 62188/17.9.91, βεβαίωση Δημάρχου με αρ. πρωτ. 10746/15.5.03 για υδροδότηση, εντολή ΟΤΕ με αριθ. 1611/162235/19.5.92).

11. Το γεγονός ότι η μείωση του κοινόχρηστου χώρου κατά 30.00 τ.μ., αντισταθμίζεται με τη διάνοιξη πεζοδρόμου, μεταξύ των Ο.Τ. 2211β και 2212, με ισοδύναμο εμβαδόν 61.20 τ.μ.

12. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Άνω Λιοσίων στο Ο.Τ. 2240 στην Π.Ε. «Ζωφριά ΙΙ» και συγκεκριμένα:

Η μείωση πλάτους της οδού Εστίας από 8,00μ. σε 5,50μ., η κατάργηση της πρασιάς των 3,00μ. στο πρόσωπο του οικοπέδου της Πατακέρη και ο χαρακτηρισμός της οδού Εστίας σε πεζόδρομο για το τμήμα μεταξύ των Ο.Τ. 2239 και 2240, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Άνω Λιοσίων και που αντίτυπό του θα δημοσιευθεί με αυτήν την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού του Δήμου Άνω Λιοσίων.

Άρθρο 3

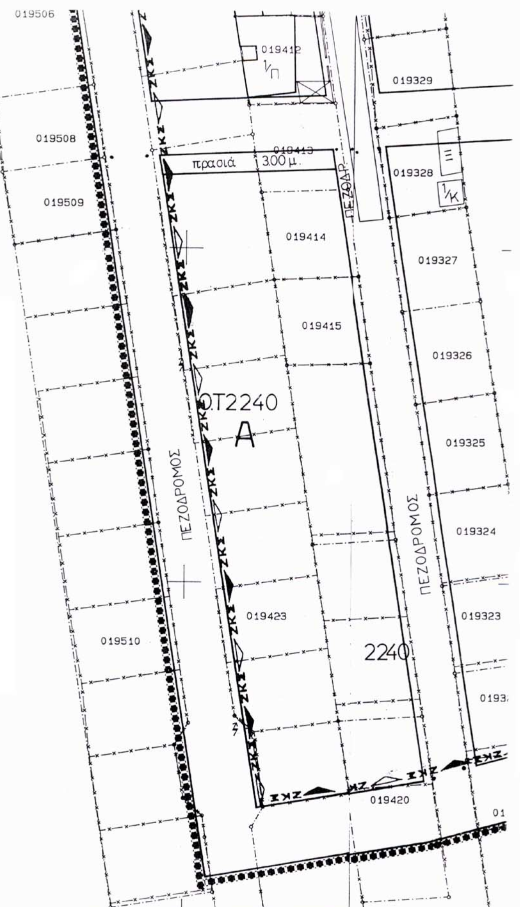
Η ισχύς αυτής της Απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 22 Ιουλίου 2003

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο.Τ. 2240

Α/Α	Κτηματολογικός Αριθμός	Ο.Τ.	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Ποσοστό Συν/σίας	Διεύθυνση Ιδιοκτήτη
1	019413	2240	Πατακέρη Δήμητρα	100%	Δήμητρας 7 Άνω Λιόσια
2	019414	2240	Χουντάλα Γεωργία	100%	Εγνατίας 57 Περιστέρι
3 4 5	019443,019444	2239, 2240	Καραγιάννη Αγγελική Καραγιάννης Δημήτριος Καραγιάννης Αλέξανδρος	50% 25% 25%	Αμφίσσης 34 Χολαργός
6	019412	2239	Κρητικού Σοφία	100%	Δήμητρας 10 Άνω Λιόσια
7 8	019329	Κ2236 α	Μπεκιάρης Παναγιώτης Μπεκιάρη Βασιλική	50% 50%	- -
9	019328	2237	Μιχαήλη Βαρβάρα	100%	Αρίωνος 20 Περιστέρι

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΚΛ. 1:500

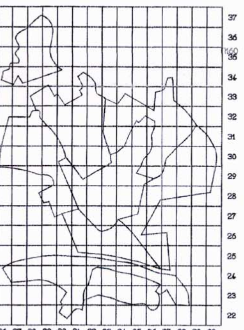
Οι διακεκομμένες και συνεχείς γραμμές μαύρου χρώματος που εμφανίζονται στο Ο.Τ 2240 είναι αυτές που ισχύουν βάσει του 484/Δ/7-7-95 ΦΕΚ για το τμήμα Α'

ΗΛ. ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM

ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°

ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ=0° ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

P	ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
R	ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΣΤΑΘΜΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
Α,Ζ,Σ	ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑΣ ΟΔΕΥΣΗΣ
	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
	ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
Α	ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Γ	ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Ε	ΕΜΠΟΡΙΟ
Κ	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ Η ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ
	ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ
	ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ
	ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ. 7653/Γ29/03
Απόφαση περ. Τροποποίησης του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Α. Λιοσίων στο Ο.Τ 2240
Ελευσίνα 25/8/03
Ο ΑΝΑΠΛ. ΔΙΝΤΗΣ
ΠΑΝ. ΓΟΥΛΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ

ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Δ/γμα 22-6-95 ΦΕΚ 484/Δ/7-7-95

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	
ΠΡΟΣΩΠΟ	8 Μ
ΕΜΒΑΔΟΝ	120 Μ2
ΚΑΛΥΨΗ	50%
ΥΨΟΣ	8.5 Μ+ 1.5Μ ΣΤΕΓΗ
Σ.Δ.	0.8

ΕΛΕΓΧΘΗΣΑΝ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΕΚΤΟΙ 1-4-2003

Ο Αν/της Δ/ντής
Παν. Γουλας
Αρχ. Μηχ/κος
με Α' βαθμό

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΗΛ. ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 44 %

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιούται ότι το ... σχέδιο συνοδεύει την 15Γ/17-6-02 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ... είναι ίδιο με τα αναρτηθέντα στο Δημοτικό Κατάστημα.

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΖΩΦΡΙΑ ΙΙ
ΦΕΚ : 484 / 07-07-1995

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΥΠΟΒΑΘΡΑ-ΥΠΑΙΘΡΟΣ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ:	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΧΑΡΤΩΝ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗΣ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ
που συνοδεύει την γνωμάτευση
του με αρ. 107/24.6.02 πρακτικού.
Ελευσίνα, 24/6/03
Η Γραμματέας του Συμβουλίου

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ - ΤΣΑΚΩΝΙΤΟΥ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΣΤΟ Ο.Τ. 2240

ΣΥΝΤΑΞΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΠΙΝΑΚΙΔΑ
Δ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΔΗΜ. ΚΩΣΤΑΛΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	1/500 ΧΡΟΝΟΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 2003	1
ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ		
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΔΗΜ. ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ			

Ο.Τ.2239 Ο.Τ.2236α ΠΡΑΣΙΝΟ Ο.Τ.2236 Ο.Τ.2237 Ο.Τ.2240

ΡΕΑΣ ΔΗΜΗΤΡΑΣ ΑΙΓΛΗΣ ΕΣΤΙΑΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ πρασιά 3.00μ 1/Π

Αριθ. 1733 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας Δημόσιας Δασικής Έκτασης, εμβαδού είκοσι εννέα στρεμμάτων (29,000), στην θέση «Σάρση», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σιμιάδων, Δήμου Μαντινείας, του Νομού Αρκαδίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

β) Του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις.

γ) Της παρ. 1 του άρθρου 24 και παρ. 3, άρθρο 117 του Συντάγματος της χώρας μας.

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα των άρθρων 38 και 41, σε συνδυασμό με το άρθρο 3 του ιδίου νόμου.

ε) Του Ν. 2612/1998 «Ανάθεση της δασοπυρόσβεσης στο Πυροσβεστικό Σώμα και άλλες διατάξεις».

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 168692/3318/5.10.81, δ) 85144/1468/9.9.92 και ε) 60284/365/26.1.94.

3. Την 3080/20.8.2003 πρόταση του Δασαρχείου Τρίπολης και τα συνοδεύοντα αυτήν στοιχεία, από όπου προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά τον χρόνο της αποψιλώσεώς της, που έγινε από την πυρκαγιά της 18.7.2003 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Ν. 998/79 (παρ.2, άρθρο 3) και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την πυρκαγιά της 18ης Ιουλίου 2003 τη δημόσια δασική έκταση (παρ.2, άρθρο 3, Ν.998/79) εμβαδού είκοσι εννέα στρεμμάτων (29,000), που βρίσκεται στην θέση «Σάρση», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σιμιάδων, Δήμου Μαντινείας, του Νομού Αρκαδίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) και φαίνεται στο συνημμένο από 20.8.2003 Τοπογραφικό Διάγραμμα (κλίμακας 1:2000) και απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ, κλίμακας 1:20.000, που επιμελήθηκε ο Δασοπόνος του Δασαρχείου Τρίπολης Ιωάννης Κωτσιώνης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής μας αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με καμένους αγρούς Δ.Δ. Σιμιάδων.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και καμένους αγρούς.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41, Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37, Ν. 3200/55).

Για τυχόν προσφυγές κατά της απόφασης αυτής ισχύει η ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

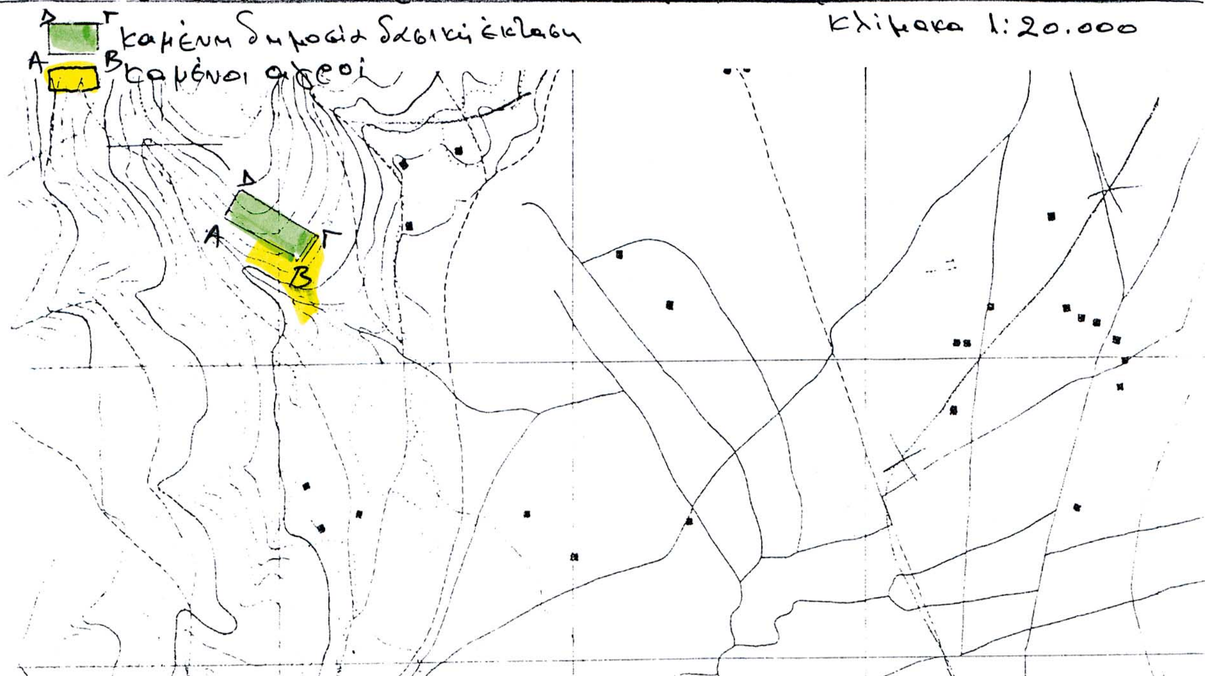
Τρίπολη, 26 Αυγούστου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ανήκει στην αριθ απόφαση

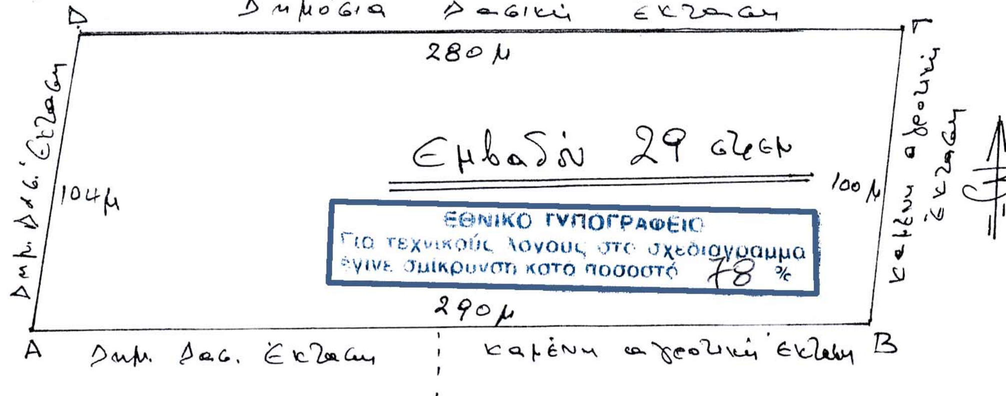
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Ευρύτερης περιοχής εκ του φύλλου Χάρτου ΓΥΣ ΤΡΙΠΟΛΗ 5



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καμένης δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση "ΣΑΡΣΗ" δδ Σιμιάδων Δήμου Μαντινείας Νομού Αρκαδίας Κλίμακα 1:2.000



Τρίπολη 20/8/2003
ο Συντάξας

Ιωάννης Κατσιάνης
Δασοπόνος

ΕΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίπολη 20/8/2003
ο Δασάρχης Τρίπολης



Ηλίας Δ. Πιερράκος
Δασολόγος

ΕΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίπολη 26/8/2003
Η Δ/ντρια Δασών Αρκαδίας



Δέσποινα Θεοδωροπούλου - Πιερράκου
Δασολόγος

Τρίπολη 26/8/2003
Ο Γ.Γ.Π.Π.



ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ